



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 2863 / 2023

OGGETTO: OPERA 20047. Impianti sportivi: manutenzioni straordinarie ed adeguamenti alle norme sulla sicurezza - anno 2022 (CUP F99F22000010004). Affidamento lavori alla IMPRESA BENUSSI & TOMASETTI SRL di Trieste, per l'esecuzione delle opere edili di prevenzione incendi ai fini della presentazione della SCIA per la palestra comunale Cobolli. Importo totale incarico, euro 172.850,72 onnicomprensivi.

CUP: F99F22000010004

CIG: A015A65B63 (lavori BENUSSI & TOMASETTI)

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Atteso lo stanziamento a bilancio di totali euro 300.000,00, finanziati al Capitolo 20200470 con avanzo libero 3LIB, destinato agli impianti sportivi per interventi di manutenzione straordinaria e adeguamenti alle norme in materia di sicurezza (OPERA 20047);

l'attuale situazione di impegni/prenotazioni di spesa;

euro 12.797,20 IMP. 2023/18931 (incarico professionale al p.i. Elgio Flego di Trieste - det.dir. n. 3341/2022 dd. 29.11.22);

euro 15.225,60 IMP. 2023/31909 (incarico professionale alla Società di Ingegneria BDP STUDIO DI ING. G. BASILISCO & ARCH. M. DE PAOLI SRLS di Trieste - det.dir. 1511/2023 dd. 26.05.23);

euro 42.761,16 IMP. 2023/32012 (lavori alla FRIULANA COSTRUZIONI SRL di Sedegliano, Udine - det.dir. n. 1538/2023 dd. 06.06.23)

euro 2.928,00 IMP. 2023/34504 (lavori alla VIDAK SRLS di San Dorligo della Valle, Trieste - det.dir. n. 2791/2023 dd. 02.10.23)

euro 10.809,20 IMP. 2023/34559 (lavori all'IMPRESA BENUSSI & TOMASETTI SRL di Trieste – det.dir. n. 2810/2023 dd. 05.10.23);

euro 215.478,84 PREN. 2023/18932

Visto e considerato:

che tra gli impianti sportivi del Comune di Trieste, vi è la palestra denominata Cobolli, sita in Via della Valle n. 3 a Trieste. Tale palestra è in gestione diretta del Comune, utilizzata da scuole e, in orario extrascolastico, da società sportive tra cui la Volley di Trieste. La palestra dispone al piano terra dell'area

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

di gioco, un piccolo deposito per l'attrezzatura sportiva, la zona spogliati, i servizi igienici destinati al pubblico e un altro locale deposito; al primo piano vi è l'abitazione del custode, una piccola palestra e un ballatoio destinato al pubblico; in una struttura esterna dedicata vi è la centrale termica;

che riguardo alla centrale termica, risulta depositato presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Trieste, il rinnovo dd. 14.05.22 della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (in breve SCIA) per l'attività 74.1.A – Centrale termica; mentre per la palestra, attività 65 – Locali di spettacolo e di trattenimento in genere, la SCIA è mancante e vincola l'utilizzo della palestra stessa per cui devesi provvedere urgentemente in tal senso;

che proprio ai fini della presentazione di tale SCIA per la palestra, è risultato necessario interpellare delle ditte specializzate per eseguire dei lavori di prevenzione incendi riguardanti opere edili e opere impiantistiche, ed un professionista esterno abilitato a cui affidare apposito incarico;

che con specifico riguardo alle opere edili, è stata contattata nelle vie brevi l'IMPRESA BENUSSI & TOMASETTI SRL di Trieste, qualificata per i lavori da eseguire, che si è resa da subito disponibile ad intervenire nei tempi stretti indicati dall'Amministrazione e, dopo aver preso visione dello stato dei luoghi, ha formulato il preventivo di spesa n. 149/23 dd. 14.07.23, qui allegato in copia con oscurati i dati sensibili, che descrive e computa precisamente le lavorazioni da realizzare e stima le stesse nell'importo complessivo di euro 141.680,92 (oltre oneri di legge);

che la normativa vigente in materia di appalti pubblici di cui al nuovo Codice dei contratti approvato con D.Lgs. 36/2023 (con efficacia dal 1 luglio 2023), all'art. 50 comma 1 lett a) prevede che gli appalti di lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 avvenga mediante affidamento diretto (del RUP) anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituito dalla stazione appaltante;

che l'interpellata IMPRESA BENUSSI & TOMASETTI SRL è impresa affidabile che già ha lavorato con buon esito per il Comune di Trieste, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione dei lavori in questione;

che quanto offerto dalla nominata società con il preventivo sopra citato, risponde all'interesse pubblico che questa Amministrazione deve soddisfare. In proposito si richiama in particolare il principio del risultato (art. 1 D.Lgs. 36/2023) e il principio della fiducia (art. 2 D.Lgs. 36/2023);

che la conseguente spesa di affidamento dei lavori in parola, ammonta a totali euro 172.850,72 onnicomprensivi (euro 141.680,92 + IVA 22%) e trova copertura finanziaria al Capitolo 20200470 che allo stato presenta una disponibilità di effettivi euro 215.478,84 sulla PREN. 2023/18932;

Ravvisata quindi la necessità di affidare alla IMPRESA BENUSSI & TOMASETTI SRL di Trieste, l'esecuzione delle opere edili di prevenzione incendi ai fini della presentazione della SCIA per la palestra Cobolli, per l'importo di euro 172.850,72 onnicomprensivi, come da preventivo di cui sopra, imputando la relativa spesa al Capitolo 20200470 dell' OPERA 20047;

Ritenuto di procedere in tal senso con un unico provvedimento di affidamento dei lavori in questione e contestuale approvazione preventivo di spesa, precisando qui che tale provvedimento tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, in ragione dell'urgenza di intervenire per i motivi sopra esposti;

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

e di effettuare le seguenti operazioni contabili al Capitolo 20200470:

riduzione PREN. 2023/18932 - Comp. Anno 2023, di attuali euro 215.478,84, per – euro 172.850,72
nuovo IMP. - comp. Anno 2023, per euro 172.850,72 (lavori BENUSSI & TOMASETTI)

Dato atto:

che con deliberazione consiliare n. 58 del 19.12.2022 sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e il Bilancio di previsione 2023-2025, e succ variazioni;

che con deliberazione giunta n. 1 del 09.01.2023 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 e Piano dettagliato degli Obiettivi 2023", e con succ variazioni;

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue;
anno 2023 per euro 172.850,72

che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di cui trattasi e' il seguente;
anno 2023 per euro 172.850,72

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarita' e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che relativamente all'opera in oggetto, le funzioni di RUP sono svolte dal sottoscritto ing. Luigi Fantini Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva in intestazione;

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premesse, alla IMPRESA BENUSSI & TOMASETTI SRL di Trieste, l'esecuzione di lavori edili di prevenzione incendi ai fini della presentazione della SCIA per la palestra Cobolli, per l'importo di euro 141.680,92 (oltre oneri di legge), come da preventivo di spesa n. 149/23 dd. 14.07.23, qui allegato in copia con oscurati i dati sensibili;
2. di approvare, contestualmente all'affidamento dei lavori in parola e per le finalità espresse in premessa, il succitato preventivo di spesa che tiene luogo del foglio patti e condizioni in ragione dell'urgenza ad intervenire per i motivi esposti in premessa;
3. di dare atto che la spesa relativa al presente affidamento assomma a totali euro 172.850,72 onnicomprensivi (euro 141.680,92 + IVA 22%) e trova copertura finanziaria tra le somme disponibili al Capitolo 20200470 (OPERA 20047);
4. di dare atto, riguardo al presente affidamento, che:

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

- a) l'appalto deve intendersi affidato "a corpo", e quindi il corrispettivo pattuito per i lavori di cui trattasi pari a euro 141.680,92 (esclusi oneri di legge) è fisso ed invariabile;
- b) i tempi di esecuzione dell'appalto sono fissati in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla comunicazione di affidamento, che potrà avvenire anche a mezzo e-mail;
- c) il collaudo dei lavori, risultando gli stessi di importo inferiore a 1 milione di euro, verrà sostituito dal certificato di regolare esecuzione ai sensi del D.Lgs. 36/2023, art. 116 co. 7, e Allegato II.14 allo stesso D.Lgs., art. 28 co. 1 lett. a);
- d) il pagamento dell'importo di affidamento avrà luogo in una unica soluzione, ad avvenuta certificazione della regolare esecuzione, su presentazione di regolare fattura, entro il termine di 30 (trenta) giorni dall'emissione della fattura medesima;
- e) è stabilita una penale pecuniaria dell'uno per mille dell'ammontare netto del contratto per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto ai termini di esecuzione di cui sopra, e comunque complessivamente non superiore al dieci per cento;
- f) è prevista la produzione da parte dell'affidatario della garanzia definitiva ex art. 53, D.Lgs. 36/2023;
- g) l'apposito contratto d'appalto verrà stipulato, secondo il format del Comune di Trieste, entro il termine di 30 gg dall'aggiudicazione come previsto dall'art. 55 del D.Lgs. 36/2023. La competenza è del Servizio Appalti e Contratti;

5. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati:

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2023	20230018932	0	20047 Impianti sportivi: manut. straord. ed adeg. norme sicurezza - fin.av.dest.gi lib.	20200470	172.850,72	-	

6. di impegnare la spesa complessiva di euro 172.850,72 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2023	20200470	20047- IMPIANTI SPORTIVI: MANUTENZIONI STRAORDINARIE ED ADEGUAMENTI ALLE NORME SULLA SICUREZZA - ANNO 2022 - RIL. IVA	02732	U.2.02.01.09.016	51207	20047	N	172.850,72	Lavori BENUSSI & TOMASETTI (lavori palestra Cobolli)

7. di dare atto che con deliberazione consiliare n. 58 dd. 19.12.2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e il Bilancio di previsione 2023-2025, e succ variazioni;

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

8. di dare atto che con deliberazione giunta n. 1 del 09.01.2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 e il Piano della Prestazione e Piano dettagliato degli Obiettivi 2023, e succ variazioni;

9. di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno o degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

10. di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue;
anno 2023 per euro 172.850,72

11. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di che trattasi è il seguente;
anno 2023 per euro 172.850,72

12. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

Preventivo BENUSSI E TOMASETTI dd 14-07-23 (oscurato).pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
ing. Luigi Fantini

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 06/10/2023 12:26:58



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 2863 / 2023

OGGETTO: OPERA 20047. Impianti sportivi: manutenzioni straordinarie ed adeguamenti alle norme sulla sicurezza - anno 2022 (CUP F99F22000010004). Affidamento lavori alla IMPRESA BENUSSI & TOMASETTI SRL di Trieste, per l'esecuzione delle opere edili di prevenzione incendi ai fini della presentazione della SCIA per la palestra comunale Cobolli. Importo totale incarico, euro 172.850,72 onnicomprensivi.

Allegati:

Preventivo BENUSSI E TOMASETTI dd 14-07-23 (oscurato).pdf

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Progr.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	Segno	CE	V livello	Descrizione	D/N
1	204631	Variazione	S	2023	20230018932	0	20200470	172.850,72	-	02732			N
2	2023003 4628	Impegno	S	2023		0	20200470	172.850,72		02732	U.2.02.01. 09.016	Impianti sportivi	N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr.	Transazione elementare	Vincolo	Note
1	0601U202010901608180000F99F220000100044		
2	0601U202010901608180000F99F220000100044	3LIB	Lavori palestra Cobolli – finanz. avanzo destinato già avanzo libero

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO
SERVIZI FINANZIARI, TRIBUTI,
PARTECIPAZIONI,
ATTIVITA' ECONOMICHE
dott. Vincenzo Di Maggio

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: VINCENZO DI MAGGIO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 10/10/2023 15:18:48